

મુદ્દા.નં.૧૨

રસ્તા પૈકીની/સી.સ.નંબર પૈકીની/મિલકત વેચાણ/ભાડાપટ્ટે આપવા બાબત  
(નગરપાલિકા/નગર પંચાયત વિસ્તાર માટે)

૧. બોગવાઈ : ગુજરાત નગરપાલિકા અધિનિયમ-૧૯૬૩ની કલમ-૬૫(૨)ની બોગવાઈ મુજબ તથા સરકારશ્રીના શ.વિ. અને શ.ગ.નિ.વિભાગ  
.....ની  
૧.પરીપત્ર નં.નયબ/૪૫૮૬/૪૦૪૯/મ. તા.૧૯-૫-૮૮.  
૨.પરીપત્ર નં.નયબ/૪૫૮૬/૪૪૫૮/મ. તા.૧૯-૫-૮૮.  
૩.પરીપત્ર નં.નપલ/૧૪૮૯/૮૪૯/મ. તા.૨૫-૧૦-૯૦.  
૪.પરીપત્ર નં.નપલ/૪૫૯૪/૨૩૬૯/મ. તા. ૨૦-૯-૯૪.  
૫.પરીપત્ર નં.નપલ/૧૦૯૬/૨૧૬૩/મ. તા.૧૮-૧૧-૯૬.  
૬.પરીપત્ર નં.નપલ/૪૫૯૮/૫૯૩૫/મ. તા.૧૨-૧-૯૯.
૨. અરજી કોને કરવી : જિલ્લા કલેક્ટરશ્રીને, પરિશિષ્ટ-૧/૧૨ મુજબ
૩. જમીન આપવાનું ધોરણ : નગરપાલિકા વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ સાર્વજનિક રસ્તાની જમીન સાર્વજનિક રસ્તા માટે અથવા અધિનિયમના બીજા કોઈ હેતુ માટે જરૂરી ન હોય તો તે વેચાણ/ભાડાપટ્ટે કે અન્ય રીતે તબદીલ કરવા બાહેર નોટીસ આપી વાંધા મેળવી ઠરાવ કરીને કલમ-૬૫(૨) અન્વયે સરકારશ્રીની પૂર્વ પરવાનગી મેળવીને જ જમીન ગ્રાંટ કરવામાં આવે છે.
૪. નિકાલ માટેના સત્તાધિકારી : સરકારશ્રી
૫. નિકાલની સમય મર્યાદા : કલેક્ટરશ્રી ૩૦ દિવસ  
પ્રાંત અધિકારીશ્રી ૪૫ દિવસ  
સીટી સર્વે સુપ્રિટેન્ડેન્ટ/મામ.શ્રી ૪૫ દિવસ  
કુલ..... ૧૨૦ દિવસ

➤ અરજદારશ્રીએ અરજીમાં સંપૂર્ણ વિગતો સ્પષ્ટ રીતે વાંચી શકાય તેવી રીતે ભરવાની રહેશે. તેમજ અરજી સાથે માગ્યા મુજબના તમામ પુરાવાઓની પ્રમાણિત નકલ બીડવાની રહેશે. આ ઉપરાંત અરજી સાથે આપેલ ચેકલીસ્ટમાં તમામ મુદ્દાઓના જવાબ અવશ્ય આપવાના રહેશે. જો એક પણ વિગત અધૂરી હશે કે પુરાવા રજુ કરેલ નહીં હોય તો અરજીપત્રક સ્વીકારવામાં આવશે નહીં.

કલેક્ટર કચેરી

**અરજી સાથે નીચે મુજબના પુરાવાઓની પ્રમાણિત નકલો સામેલ કરવાની રહેશે.**

- ૧ સવાલવાળી જમીન ભાડાપટ્ટે/વેચાણ આપવા માટે નગરપાલિકાએ જનરલ બોર્ડમાં કરેલ ઠરાવની પ્રમાણિત નકલ સામેલ કરવી. (પરિશિષ્ટ-૨/૧૨ મુજબ)
- ૨ સવાલવાળી જમીન પર તેઓએ દબાણ કરેલ હોય તો આ સાથેના નમુના મુજબનું સોગંદનામું રૂ.૨૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર કરાવી રજુ કરવું. (પરિશિષ્ટ- ૩/૧૨ મુજબ)
- ૩ સંબંધિત વિસ્તારના સી.સ.સુપ્રિ.શ્રીની રૂબરૂ જમીન વેચાણ/ભાડાપટ્ટેથી મેળવવાને પાત્રતા અંગે અપાયેલ જવાબ. (પરિશિષ્ટ-૪/૧૨ મુજબ)
- ૪ સ્થળ સ્થિતિ અંગેના પંચનામાની નકલ. (પરિશિષ્ટ ૫/૧૨ મુજબ)
- ૫ સવાલવાળી જમીનના નકશાનું ટ્રેસીંગ(તલાટી/સર્કલ ઓફિસર/સી.સ.સુપ્રિ.શ્રીના સહી સિક્કા સાથે )
- ૬ સવાલવાળી જમીન રસ્તા પૈકીની હોય તો સી.સ.અધિ. નો દાખલો તથા જમીન ટીકા નં./સી.સ.નં. પૈકીની હોય તો મિલકતના ઉતારાની પ્રમાણિત નકલ બીડવી.
- ૭ રહેઠાણનો પુરાવો. (મ્યુનિસિપાલીટીનું ટેક્ષબીલ, ટેલીફોન બીલ, મતદાર ઓળખકાર્ડની નકલ, ડ્રાઇવિંગ લાયસન્સ પૈકી ગમે તે એક)
- ૮ રેશનીગકાર્ડની નકલ.
- ૯ ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટ. (ગુડ /કોર્પોરેશન/નગરપાલિકા)
- ૧૦ સવાલવાળી જમીન અગાઉ અપાયેલ હોય તો કેટલું ભાડું લેવાય છે ? મુદત કયારે પુરી થાય છે. તે અંગે ભાડાપટ્ટાના હુકમની નકલ બીડવી.
- ૧૧ સવાલવાળી જમીન રસ્તા પૈકીની હોય તો નગરપાલિકાએ ગુજરાત નગરપાલિકા અધિ. ૧૯૬૩ની કલમ- ૧૪૬ હેઠળ જાહેરનામું બહાર પાડેલ હોય તો જાહેરનામાની પ્રમાણિત નકલ રજુ કરવી.
- ૧૨ સવાલવાળી જમીન વેચાણ/ભાડાપટ્ટે આપવાથી રોડ માર્જીનનો ભંગ થાય છે કે કેમ ? તે અંગે સક્ષમ અધિકારીનો દાખલો રજુ કરવો. (કાર્યપાલક ઈજનેર/ નગરપાલિકાના સક્ષમ અધિકારી)

કલેક્ટર કચેરી

પરિશિષ્ટ- ૧/૧૨

બાર-કો

**નગરપાલિકા/નગરપંચાયત વિસ્તારમાં આવેલ જમીન/મિલકત વેચાણ ભાડાપટ્ટે આપવા અંગેનું અરજીપત્રક**

કોર્ટ ફી

નામ :.....

સરનામું :.....

તારીખ :.....

પ્રતિ,

કલેક્ટરશ્રી,

કલેક્ટર અને જીલ્લા મેજિસ્ટ્રેટશ્રીની કચેરી.

વિષય : .....નગરપાલિકા/નગરપંચાયત વિસ્તારમાં આવેલા રસ્તા પૈકીની જમીન/મિલકત.....હેતુ માટે વેચાણ/ભાડાપટ્ટે આપવા બાબત.  
ટીકા નં./ શીટ નં.....

સવિનય ઉપરોક્ત વિષયના અનુસંધાનમાં જણાવવાનું કે, નગરપાલિકા/ નગરપંચાયત વિસ્તારમાં આવેલ જમીન / મિલકત વેચાણ ભાડાપટ્ટેથી મેળવવા માટે હું નીચેની વિગતો અને પુરાવા રજૂ કરું છું.

૧. અરજદારનું નામ :
૨. સરનામું :
૩. કઈ જાતિના ઉમેદવાર છો ? :  
(અનુ.જાતિ, અનુ.જન.જાતિ. કે  
બક્ષીપંચના હોય તો તેનો દાખલો રજૂ  
કરવો)
૪. હાલનો વ્યવસાય /ધંધો :  
(અ) વ્યવસાય/ધંધાનું સરનામું
૫. વ્યવસાય/ધંધામાંથી થતી વાર્ષિક આવક રૂ. :
૬. કુટુંબના કુલ સભ્યોની સંખ્યા :
૭. કુટુંબમાં કમાનાર વ્યક્તિઓની સંખ્યા :
૮. સવાલવાળી જમીનનો શીટ નં./સી.સ.નંબર :

પ્ર. ૧.૦

પાન નં. ૩/૧૧

કલેક્ટર કચેરી

૯. સવાલવાળી જમીન પૈકી વેચાણ/ભાડાપટ્ટે માંગેલ જમીનનું ચોક્કસ માપ-ચોરસ મીટરમાં :

૧૦. સવાલવાળી જમીન ભાડાપટ્ટે/વેચાણ મેળવવાનો હેતુ (રહેઠાણ / ધંધા માટે) :

૧૧. સવાલવાળી જમીન ભાડાપટ્ટે/વેચાણ આપવામાં આવે તો પ્રવર્તમાન બજાર કિંમત ભરવા સંમત છો ? : હા / ના

૧૨. સવાલવાળી જમીન ઉપર તમોએ દબાણ કરેલ છે ? દબાણની વિગતો (માપ સાથે) : હા / ના  
(જો દબાણ હોય તો પરિશિષ્ટ-૩/૧૨ મુજબનું સોગંદનામું રજુ કરવું)

૧૩. સવાલવાળી જમીન પાસે તમારી લાગુ જમીન આવેલ હોય તો તેની વિગત :

ઉપર્યુક્ત વિગતો ધ્યાને લઈ અમારી માંગણી મુજબની રસ્તા પૈકીની જમીન ફાળવી આપવા વિનંતી છે.

સ્થળ :

તારીખ :

.....

અરજદારનું સહી / અંગુઠાનું નિશાન

નામ :

—: એકરાર:-

અમો અરજદાર અમારા ધર્મના સોગંદ ઉપર પ્રતિજ્ઞાપૂર્વક એકરાર કરી આથી જણાવીએ છીએ કે, ઉપર અરજીમાં જણાવેલ તમામ વિગતો / હકીકત અમારી જાણ તેમજ માનવા મુજબ ખરી અને ખરાબર છે. જો અરજીમાં જણાવેલ હકીકત ખોટી જણાય કે અમોએ જાણી બુજીને ખોટી હકીકત/ વિગત રજુ કરેલ હોવાનું ધ્યાને આવે તો ખોટા દસ્તાવેજો રજુ કરવા બદલ અમારી સામે કાયદેસરની કાર્યવાહી હાથ ધરી શકાશે. તેમજ ખોટી હકીકત રજુ કરવી તે ફોજદારી ગુન્હો બને છે. તે હકીકત અમો સારી રીતે જાણીએ છીએ.

સ્થળ :

તારીખ :

.....

(અરજદારની સહી/નામ)

કલેક્ટર કચેરી

**પરિશિષ્ટ- ૨/૧૨**  
**સવાલવાળી જમીન ભાડાપટ્ટે/વિચાણ આપવા માટે નગરપાલિકાએ**  
**જનરલ ઓર્ડમાં કરેલ ઠરાવ**

મોજે .....તાલુકો .....ની નગરપાલિકાની તારીખ.....ની સભાની  
કાર્યવાહી નોંધ.

ઠરાવ નંબર.....

તારીખ.....

મોજે .....તાલુકો .....ના સર્વે/બ્લોક નંબર/સી.સ.નં.પૈકીની/રસ્તા પૈકીની  
.....ચો.મી. વાળી જમીનમાં અરજદારશ્રી .....  
.....હેતુ માટે મેળવવા નગરપાલિકા સમક્ષ તારીખ.....ની અરજીથી રજૂઆત  
કરેલ છે. તેઓ આ જમીનનો ઉપયોગ જિલ્લા કલેક્ટરશ્રીની પુર્વ મંજૂરી મેળવીને કરે તે શરતે તેઓને  
જમીન ફાળવવામાં નગરપાલિકાને કોઈ વાંધો-વિરોધ નથી તથા નગરપાલિકા તેઓને જમીન ફાળવવા  
સંમત છે તે મુજબ ઠરાવ કરવામાં આવે છે.

અસલ ઠરાવબુક ઉપરથી નકલ કરી, પ્રમાણિત કરવામાં આવેલ છે.

.....  
ચીફ ઓફિસરની સહી/નામ/સિકકો  
.....નગરપાલિકા

કલેક્ટર કચેરી

પરિશિષ્ટ- ૩/૧૨

સોગંદનામું

(રૂ. ૨૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર એકઝી.મેજિસ્ટ્રેટ/ પબ્લીક નોટરી રૂબરૂ કરેલ હોવું જોઈએ)

આથી હું/અમો નીચે સહી કરનાર શ્રી .....ઉ.આ.વ.

.....

ધંધો.....રહેવાસી.....

.....તે આજરોજ મારા/અમારા ધર્મના સોગંદ લઈ, પ્રતિજ્ઞાપૂર્વક જાહેર કરુ છું/કરીએ છીએ કે, અમોએ ..... નગરપાલિકા/નગરપંચાયત વિસ્તારમાં આવેલ રસ્તા પૈકીની / સી.સ.નં.....વાળી જમીનમાં આશરે .....ચો.મીટરનું દબાણ કરી .....વર્ષથી .....નો ઉપયોગ (રહેઠાણ / દબાણ / ગલ્લા /કેબીન / ઉદ્યોગ ) કરું છું/કરીએ છીએ.

ઉપર મુજબનું સોગંદનામું બરાબર અને ખરૂ છે. જે વાંચી / સાંભળી-સમજી-વિચારીને નીચે સહી / અંગુઠાનું નિશાન કરેલ છે. ખોટું સોગંદનામું કરવું તે કોજદારી ગુન્હો બને છે. તે હકીકતની મન/અમને જાણ છે.

સ્થળ :

તારીખ :

.....

મારી રૂબરૂ

.....

એકઝી.મેજિસ્ટ્રેટ / નોટરી  
નામ/સહી/ સિકકો

તાજેતર  
ના  
પાસપોર્ટ

**પરિશિષ્ટ- ૪/૧૨**  
**અરજદારનો રૂબરૂ જવાબ**

આથી હું નીચે સહી કરનાર શ્રી .....ઉ.આ.વ.....  
.....ધંધો .....રહેવાસી.....  
આજરોજ રૂબરૂ હાજર થઈ પુછવાથી લખાવું છું. કે,

અમોએ.....નગરપાલિકા/નગરપંચાયત વિસ્તારમાં આવેલ રસ્તા પૈકીની  
/ સી.સ.નં.....પૈકીની આશરે.....ચો.મીટર જમીન .....હેતુ માટે વેચાણ/  
ભાડાપટ્ટે મેળવવા સારુ મેં કલેક્ટરશ્રી ને નિયત નમુનામાં અરજી કરેલ છે.

સવાલવાળી જમીન અમોને માંગણી મુજબ વેચાણ/ભાડાપટ્ટે આપવામાં આવે તો સરકારશ્રીના પ્રવર્તમાન  
નિયમો મુજબ થતી હાલની બજાર કિંમત ભરપાઈ કરવા સંમત છીએ.

સવાલવાળી જમીન અમોને આપવામાં આવે તો આ જમીનની આબુબાબુના રહેવાસીઓને કોઈ જાતનો  
વાંધો / હરકત નથી જે અંગે તેઓના સંમતિ-જવાબો આ સાથે રજુ કરુ છું.

સવાલવાળી જમીન અમો .....વર્ષથી દબાણ કરીને રહીએ છીએ. અને ..... ના હેતુ માટે  
(રહેઠાણ / દુકાન / ગલ્લો / કેબીન) ઉપયોગ કરીએ છીએ. જે અંગે રૂ. ૨૦/-ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર  
કરેલ સોગંદનામું આ સાથે રજુ કરીએ છીએ.

સવાલવાળી જમીન વેચાણ /ભાડાપટ્ટેથી આપવા અંગે નગરપાલિકાએ જનરલ બોર્ડમાં કરેલ ઠરાવની  
પ્રમાણિત નકલ આ સાથે રજુ કરીએ છીએ.

સવાલવાળી જમીન રસ્તા પૈકીની હોવા અંગે સીટી સર્વે અધિકારીશ્રીનો દાખલો / સી.સ.નંબર પૈકીની  
હોવા અંગે મિલકતના ઉતારાની નકલ તથા નકશાની નકલ આ સાથે રજુ કરુ છું.

સવાલવાળી જમીનનો હાલ .....ઝોનમાં સમાવેશ થાય છે. જે અંગે સક્ષમ  
અધિકારીશ્રીનો દાખલો સામેલ રાખું છું.

સવાલવાળી જમીન અમોને વેચાણ / ભાડાપટ્ટેથી આપવામાં આવે તો રોડ માર્જનનો ભંગ થતો નથી.  
તેમજ સવાલવાળી જમીનના સંદર્ભમાં અવર જવર માટે ઓછામાં ઓછી ૬ મીટર ખુલ્લી જગ્યા રહે છે.

સવાલવાળી જમીન સરકારશ્રી દ્વારા જે શરતોને આધીન વેચાણ / ભાડાપટ્ટે આપવામાં આવશે તો તે  
શરતો અમોને કબુલ/મંજૂર રહેશે. અને કોઈ શરતોનો ભંગ થયેલી સરકારશ્રી દ્વારા ફાળવેલ જમીન  
પરત લેવા જે કાર્યવાહી થાય તે માટે અમો કોર્ટનો આશરો લઈશું નહીં.

કલેક્ટર કચેરી

ઉપર મુજબનો જવાબ મારા લખાવ્યા મુજબ બરાબર અને ખરો છે. જે મેં વાંચી/સાંભળી સમજી વિચારીને નીચે સહી/અંગુઠાનું નિશાન કરેલ છે. ખોટો જવાબ લખાવવો તે ફોજદારી ગુન્હો બને છે. તે હકીકતની મને જાણ છે.

સ્થળ :

તારીખ :

.....  
અરજદારની સહી/નામ/અંગુઠાનું નિશાન

મારી રૂબરૂ

.....  
તલાટી કમ મંત્રીશ્રી/સી.સ.સુપ્રિ.શ્રી  
નામ/સહી/સિકકો

નોંધ :- અરજદારનો ફોટો સંબંધિત તલાટી કમ મંત્રી/સર્કલ ઓફિસર/સી.સ.સુપ્રિ.શ્રી દ્વારા રૂબરૂ જવાબ લે ત્યારે અવશ્ય પ્રમાણિત કરવાનો રહેશે.



**પરિશિષ્ટ-૫/૧૨**  
**પંચનામું**

અ.નં.	નામ	ઉ.વ.	ધંધો	રહેવાસી
૧.				
૨.				

ઉપર મુજબનો અમો બન્ને પંચો આજરોજ તલાટી કમ મંત્રી/સીટી સર્વે.સુપ્રિ.શ્રી.....  
..... રૂબરૂ હાજર થઈ પુછવાથી લખવીએ છીએ કે, અરજદાર  
શ્રી/શ્રીમતી..... એ .....  
નગરપાલિકા/નગરપંચાયત વિસ્તારમાં આવેલ રસ્તા પૈકીની/સી.સ.નં ..... વાળી જમીન  
..... હેતુ માટે વેચાણ/ભાડાપટે આપવા અરજી કરેલી છે. માંગણીવાળી જમીન  
સ્થળ ઉપર હાલ ખુલ્લી / દબાણ હેઠળ છે.

માંગણીવાળી જમીનની અંદાજીત બજાર કિંમત ચો. મીટર દીઠ ..... રૂપિયા હોવાનું  
અમો પંચોનું માનવું છે. આ જમીન અરજદારશ્રીને વેચાણ / ભાડાપટેથી આપવામાં આવે તો રોડ  
માર્જનનો ભંગ થતો નથી તથા અવરજવર માટે ઓછામાં ઓછી ૬ મીટર જગ્યા ખુલ્લી રહે છે. જે અમો  
પ્રત્યક્ષ રૂબરૂ ખાત્રી કરી લખાવીએ છીએ.

માંગણીવાળી જમીનની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર :.....  
દક્ષિણ :.....  
પૂર્વ :.....  
પશ્ચિમ :.....

- (૧) પ્રશ્નવાળી જમીન હાલ સ્થળે ખુલ્લી છે/કોઈ વાવેતર છે/નથી
- (૨) પ્રશ્નવાળી જમીનમાં કોઈપણ ઝાડ આવેલ નથી/.....ઝાડ આવેલ છે
- (૩) પ્રશ્નવાળી જમીનમાં કોઈ બાંધકામ નથી/છે
- (૪) પ્રશ્નવાળી જમીનમાંથી ઓ.એન.જી.સી.ની પાઈપલાઈન પસાર થતી નથી/.....મીટરના અંતરે આવેલ છે
- (૫) પ્રશ્નવાળી જમીનમાંથી ઇલેક્ટ્રીક લાઈન પસાર થતી નથી/.....મીટરના અંતરે .....છેડથી પસાર થાય છે. જે બાંધકામ માટે નડતરરૂપ નથી/છે
- (૬) પ્રશ્નવાળી જમીનમાંથી ટેલીફોન લાઈન પસાર થતી નથી/.....મીટરના અંતરે પસાર થાય છે
- (૭) પ્રશ્નવાળી જમીન નજીક સ્મશાન આવેલ નથી/જમીનથી આશરે .....મીટર જેટલું દુર આવેલ છે
- (૮) પ્રશ્નવાળી જમીન નજીક રક્ષિત સ્મારક આવેલ નથી
- (૯) પ્રશ્નવાળી જમીન નજીક વન વિસ્તાર આવેલ નથી
- (૧૦) પ્રશ્નવાળી જમીનની નજીક તળાવ આવેલ નથી/જમીનથી આશરે .....મીટર દુર .....નામનું તળાવ આવેલ છે
- (૧૧) પ્રશ્નવાળી જમીન પીયત થતી નથી

કલેક્ટર કચેરી

ઉપર મુજબનું પંચનામું અમો પંચોના લખાવ્યા મુજબ બરાબર અને ખરુ છે. જે વાંચી સમજીને અમોએ નીચે સહીઓ કરેલ છે. ખોટો જવાબ લખાવવો તે ફોજદારી ગુન્હો અને છે. તે હકીકત અમો સારી રીતે જાણીએ છીએ.

સ્થળ : ૧. ....  
તારીખ : ૨. ....

મારી રૂબરૂ

.....  
તલાટી કમ મંત્રીશ્રી/સીટી સર્વે સુપ્રિ.શ્રી  
નામ/સહી/ સિકકો

ઉપર્યુક્ત પંચનામાની હકીકતે મે રૂબરૂ સ્થળે તપાસ કરેલ છે અને તે બરાબર માલુમ પડેલ છે.

.....  
સીટી સર્વે સુપ્રિ.શ્રીની સહી/નામ/સિક્કો

કલેક્ટર કચેરી

ચેકલીસ્ટ (મુદ્દા નં-૧૨)

નગરપાલિકા/પંચાયત વિસ્તારમાં આવેલ જમીન/મિલકત વેચાણ/ભાડાપટ્ટે આપવા અંગેનું અરજી સાથે રજુ કરવાના પુરાવાની વિગત

(અરજદારે અરજી સાથે રજુ કરવાનું રહેશે.)

અ.નં.	વિગત	હા/ના લાગુ પડતું નથી.	પાન નંબર
૧	અરજી પત્રક (પરિશિષ્ટ-૧/૧૨)		
૨	નિયત કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ લગાવેલ છે ?		
૩	નગરપાલિકાના ઠરાવની પ્રમાણિત નકલ (પરિશિષ્ટ-૨/૧૨)		
૪	સોગંદનામું (પરિશિષ્ટ-૩/૧૨)		
૫	અરજદારનો રૂબરૂ જવાબ (પરિશિષ્ટ-૪/૧૨)		
૬	સ્થળ સ્થિતિ અંગેનું પંચનામું (પરિશિષ્ટ-૫/૧૨)		
૭	સવાલવાળી જમીનનો પ્રમાણિત કરેલ નકશો		
૮	સવાલવાળી જમીન રસ્તા પૈકીની હોય તો સી.સ.અધિકારીનો દાખલો તથા જમીન ટીકા નં./સી.સ. નં. પૈકીની હોય તો મિલકતના ઉતારાની પ્રમાણિત નકલ બીડવી		
૯	રહેઠાણનો પુરાવો		
૧૦	રેશનીંગ કાર્ડની પ્રમાણિત નકલ		
૧૧	ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટ		
૧૨	સવાલવાળી જમીન અગાઉ ભાડાપટ્ટે આપાયેલ હોય તો ભાડાપટ્ટાના હુકમની નકલ		
૧૩	સવાલવાળી જમીનનું ગુજરાત નગરપાલિકા અધિ. ૧૯૬૩ ની કલમ-૧૪૬ હેઠળ જાહેરનામું બહાર પડેલ હોય તો તેની પ્રમાણિત નકલ		
૧૪	સવાલવાળી જમીન વેચાણ/ભાડાપટ્ટે આપવાથી રોડ માર્જીનનો ભંગ અંગેનો સક્ષમ અધિકારીનો દાખલો		
૧૫	બાર-કોડ સ્ટીકર લગાવેલ છે?		

સ્થળ :

તારીખ:

.....

અરજદારનું નામ/સહી

ખાસ નોંધ : ચેકલીસ્ટના કોલમ નં. ૩ માં " હા/ના અથવા લાગુ પડતું નથી. " તેમ સ્પષ્ટ દર્શાવવું તથા સામેલ કરેલ પુરાવા કયા પાના નંબર ઉપર છે તે પણ દર્શાવવું. આ પૈકીના એક પણ મુદ્દાની પુર્તતા બાકી હશે તો અરજી પત્રક સ્વીકારવામાં આવશે નહીં જેની ખાસ નોંધ લેવી.

અરજી પત્રક સ્વીકાર્યું

.....

જનસેવા કેન્દ્ર ફરજ પરના

કર્મચારીની સહી/ નામ/ સિક્કો/ તારીખ